

На основу члана 7. и члана 12. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Службени гласник РС", број 88/2011, 15/2016 и 104/2016), члана 9. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 20. и члана 37. став 1. тачка 7. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 6/2009, 32/2012 и 28/2014), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ОДЛУКУ

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЈАВНО-ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРСТВА ЗА ОДРЖАВАЊЕ ЛОКАЛНЕ ПУТНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РУМА

Члан 1.

Овом Одлуком уређују се услови и поступак за предлагање јавно-приватног партнерства у поступку јавно-приватног партнерства без елементима концесије за обављање комуналне делатности одржавања локлане путне инфраструктуре на територији општине Рума.

Члан 2.

Поступак за израду и реализацију пројекта јавно-приватног партнерства за делатност ј одржавања локлане путне инфраструктуре на територији општине Рума спроводиће се у складу са одредбама Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Службени гласник РС", број 88/2011, 15/2016 и 104/2016, у даљем тексту: Закон) и одредбама Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 91/2019 и 92/2023).

Члан 3.

Општина Рума је дужна да изради предлог пројекта и исти достави на сагласност Комисији за јавно-приватно партнерство и надлежним органима.

Члан 4.

По добијању сагласности из члана 3. ове Одлуке, надлежно јавно тело у смислу Закона и ове одлуке, донеће одлуку о покретању поступка јавне набавке за избор најповољнијег партнера, по одредбама Закона о јавним набавкама.

Члан 5.

Ова одлука биће основ Општини Рума да може са надлежним органима и институцијама спроводити поступак прописан Законом, доносити потребна акта и предузимати Законом прописане поступке.

Члан 6.

Овлашћује се Председник општине Рума да може у складу са Законом спроводити реализацију ове Одлуке, доносити акте и решења у смислу Закона и ове одлуке.

Члан 7.

Потписивање јавног уговора може се извршити и на основу ове одлуке, а по претходно спроведеном поступку у смислу Закона.

Овлашћује се Председник општине Рума да потпише уговор из става 1. овог члана.

Члан 8.

На све што овом Одлуком није дефинисано примењиваће се одредбе Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама, Закона о јавним набавкама и Закона о локалној самоуправи.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општина Срема".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-3/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 30. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама ("Службени гласник РС", број 88/2011, 15/2016 и 104/2016), и члана 37. став 1. тачка 7. и тачка 20. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 6/2009, 32/2012 и 28/2014), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ СТРУЧНОГ ТИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ЈАВНО-ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРСТВА ЗА ОДРЖАВАЊЕ ЛОКАЛНЕ ПУТНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РУМА

Члан 1.

У стручни тим за реализацију пројекта јавно-приватног партнерства за одржавање локалне путне инфраструктуре на територији општине Рума (у даљем тексту: Стручни тим), именују се:

- Владислава Повић, дипл.инж.арх., в.д. директора ЈП Урбанизам и изградња Руме - председник,
- Небојша Костић, дипл.инж.грађ, ЈП Урбанизам и изградња Руме - члан,
- Мирослава Паунић, саобраћајни инжењер, одељење за инспекцијске послове - члан,
- Нада Харш, дипл.правник, шеф одељења за урбанизам и грађење - члан,
- Кристина Немаровић, дипл.ек., службеник за јавне набавке - члан,
- Биљана Дамљановић, дипл.ек., шеф одељења за финансије, привредну и пољопривреду - члан,
- Јасмина Стојанац Зорић, дипл.ек., шеф одељења за инспекцијске послове - члан.

Члан 2.

Задаци стручног тима су:

- 1) пружање стручне помоћи јавном телу при припреми потребних анализа, односно студија оправданости јавно-приватног партнерства, при припреми и изради услова и конкурсне документације, правила и услова за оцену понуђача и примљених понуда, као и критеријума за избор понуде;
- 2) прегледање и оцена пристиглих понуда;
- 3) утврђивање предлога одлуке о избору најповољније понуде за избор приватног партнера или предлога одлуке о поништају поступка избора приватног партнера, и образложење тих предлога;

4) обављање осталих послова потребних за реализацију поступка избора приватног партнера.

Члан 3.

Стручни тим ће задатке из члана 2. овог Решења вршити у сарадњи са изабраним саветником који поседује специјалистичка знања неопходна за припрему, уговарање и реализацију пројекта јавно-приватног партнерства.

Члан 4.

Стручни тим о свом раду води записник и сачињава друга документа која потписују сви чланови стручног тима.

Члан 5.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општина Срема".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-4/2023-III

Дана: 29.12. 2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



Handwritten signature of Stevan Kovacevich in blue ink.

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 5. Статута Општине Рума (“Службени лист општина Срема” број 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019),

Скупштина општине Рума, на седници одржаној дана 29.12.2023. године, донела је

О Д Л У К У **О ДОНОШЕЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА** **ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ВОГАЊ**

Члан 1.

Овом Одлуком доноси се Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Вогањ, (у даљем тексту: Измене и допуне Плана генералне регулације).

Члан 2.

Измене и допуне Плана генералне регулације насеља Вогањ је саставни део ове Одлуке, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

Члан 3.

Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Вогањ се потписује, оверава и архивира у складу са Законом.

Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Вогањ је израђен у пет примерка у аналогном облику и шест примерака у дигиталном облику.

Један примерак потписане и оверене Измене и допуне Плана генералне регулације насеља Вогањ у аналогном и дигиталном облику чува се у архиви Скупштине општине, два примерка у аналогном и дигиталном облику чувају се у Одељењу за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума, по један примерак у аналогном и дигиталном облику чува се у Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума и Служби за катастар непокретности Рума.

Један примерак у дигиталном облику доставља се Министарству надлежном за послове урбанизма.

Члан 4.

Текстуални део Измена и допуне Плана генералне регулације насеља Вогањ објављује се у “Службеном листу општина Срема”.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општина Срема”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број:06-155-5/2023-III
Дана: 29.12.2023. године
Рума

ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић



На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 5. Статута Општине Рума ("Службени лист општина Срема" број ("Службени лист општина Срема" број 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019),

Скупштина општине Рума, на седници одржаној дана 29.12.2023. године, донела је

О Д Л У К У
О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
„ЗА ДЕО БЛОКА 4-1-4 У ЦЕНТРАЛНОЈ ЗОНИ“ У РУМИ

Члан 1.

Овом Одлуком доноси се План детаљне регулације „за део блока 4-1-4 у централној зони“ у Руми (у даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

План детаљне регулације је саставни део ове Одлуке, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

Члан 3.

План детаљне регулације се потписује, оверава и архивира у складу са Законом.

План детаљне регулације је израђен у седам примерка у аналогном облику и осам примерака у дигиталном облику.

Један примерак потписаног и овереног Плана детаљне регулације у аналогном и дигиталном облику чува се у архиви Скупштине општине, два примерка у аналогном и дигиталном облику чувају се у Одељењу за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, по један примерак у аналогном и дигиталном облику чува се у Јавном предузећу за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Рума и Служби за катастар непокретности Рума.

Један примерак у аналогном и дигиталном облику доставља се инвеститору „MONT STROJ“ ДОО из Огара.

Један примерак у аналогном и дигиталном облику доставља се инвеститору „VEN RU INVEST“ ДОО из Руме.

Један примерак у дигиталном облику доставља се Министарству надлежном за послове урбанизма.

Члан 4.

Текстуални део Плана детаљне регулације објављује се у “Службеном листу општина Срема”.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општина Срема”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-6/2023-III
Дана: 29.12.2023. године
Рума

ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић



На основу члана 46. и 51.6 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009,81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС,132/2014 , 145/2014, 83/2018, 31/2019 , 37/2019-др. закон , 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 5. Статута Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" број 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019),

Скупштина Општине Рума, на седници одржаној дана 29.12.2023. године донела је

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА ПУТИНЦИ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Путинци, у скраћеном поступку, (у даљем тексту: Измена и допуна Плана генералне регулације).

Члан 2.

Границом Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Путинци обухваћена је катастарска парцела број 361 К.О. Путинци. Површина предметне парцеле износи 297м².

Измене и допуне плана односе се и на измену текстуалног дела Плана генералне регулације, који се односи на спровођење Плана.

Граница обухвата Измена и допуна плана дефинисана је и графичким приказом који је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Изради Измена и допуна Плана детаљне регулације приступа се на основу Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС " бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, - одлука УС, 50/2013 - одлука УС , 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018, 31-2019, 37/2019-др. закон , 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о садржини,начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС ", бр. 32/2019), Просторног плана Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" , бр. 7/2015) и Плана генералне регулације насеља Путинци ("Сл. лист општина Срема" , 22/2007).

Разлог за израду Измена и допуна Плана генералне регулације је промена статуса катастарске парцеле број 361 К.О. Путинци, из јавног земљишта у остало грађевинско земљиште.

Такође разлог за Измену и допуну Плана генералне регулације је и тај да се омогући бржа и ефикаснија примена плана у деловима централне зоне насеља, за делатности из домена пословања.

Одредбама Плана генералне регулације насеља Путинци к.п. 361 К.О. Путинци је одређена као јавно земљиште и налази се у централној зони насеља.

Према Плану генералне регулације:

„Предложена централна зона заузима око 8,79 ха сведена је на блокаове у најужем центру где су већ сконцентрисане основне централне функције насеља. У самом центру је у преходном периоду изграђен фонд објеката друштвених делатности, друштвеног стандарда, као и осталих делатности. Међутим већина локација је ограничених просторних капацитета што је препрека развоју тих објеката и организацији и уређењу слободних, саобраћајних и зелених површина, за нове и проширење постојећих централних садржаја. Поред постојећих објеката у центру, биће омогућена изградња, доградња, надградња, реконструкција или адаптација објеката за потребе управе, информисања, стручних служби, финансиских и сродних услуга, пословања, политичких, верских и других органа и организација, становања итд. Вишепородично становање могуће је планирати на новим локацијама у оквиру централне зоне, уколико се кроз план разраде (регулациони план за ЦЗ) утврде локације и услови за њену реализацију. Разрада Плана генералне регулације ће се вршити планом детаљне регулације за Централну зону насеља.

Из Плана генералне регулације ће бити преузети и уграђени следећи елементи:

- простор са границама Централне зоне
- намена зоне
- глобални садржај зоне
- услови изградње објеката
- саобраћајни и инфраструктурни услови
- нормативи и сугестије
- подаци о природним условима и створеним вредностима. “

За израду Измена и допуна Плана генералне регулације користиће се постојеће катастарске подлоге.

Члан 4.

Принципи планирања засновани су на смерницама, стратегији и циљевима развоја насеља у румској општини , са посебним циљевима побољшавања услова за квалитетнији живот на селу и бржи развој привредних делатности.

Члан 5.

Визија и циљеви планирања, коришћења и заштите планског подручја базирају се првенствено на елементима одрживог развоја, просторним могућностима и рационалном и наменском коришћењу простора.

Члан 6.

Изменама и допунама Плана генералне регулације насеља Путинци, планирана је измена и допуна текстуалног и графичког дела плана које се односе на промену статуса

катастарске парцеле број 361 К.О. Путинци из јавног земљишта у остало грађевинско земљиште.

Такође овим Изменама и допунама Плана генералне регулације се мења начин спровођења и оставља могућност, да се поред израде Плана детаљне регулације за централну зону, иста може спроводити израдом Урбанистичког пројекта архитектонске разраде за поједине локације. Овим изменама се у текстуални део плана уводе и смернице за израду Урбанистичких пројеката.

Члан 7.

Скраћени поступак Измена и допуна планског документа из чл.1. ове одлуке спровешће се по поступку за израду планског документа прописаним одредбама важећег Закона о планирању и изградњи и прописима донетим на основу овог закона, с тим што се приликом спровођења истог неће спроводити поступак раног јавног увида, а поступак јавног увида ће се спровести у трајању од 15 дана, са обавезном јавном презентацијом, обзиром да су предложене измене и допуне плана мањег обима.

Члан 8.

Израда Измена и допуна Плана генералне регулације поверава се Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума.

Члан 9.

Рок за израду Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Путинци је 90 дана од дана ступања на снагу Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Путинци.

Члан 10.

Средства за израду Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Путинци обезбедиће се у буџету Општине Рума.

Члан 11.

За израду Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Путинци није потребна израда Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину, у складу са Одлуком о неприступању изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Путинци, Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума бр. 501-95/23-IV-04 од 05.12.2023.год.

Члан 12.

За израду Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Путинци није потребна израда Студије заштите непокретног културног добра, у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Сремска Митровица бр. 594-07/23-04 од 06.12.2023.год.

Члан 13.

Излагање Измена и допуна Плана генералне регулације на јавни увид обавиће се у Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума у Руми ул. 27 Октобра бр. 7а, а начин, место и време трајања јавног увида огласиће се у средствима јавног информисања, у складу са Законом.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општина Срема”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број:06-155-7/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



Stevan Kovacevic

На основу члана 46. и 51.6 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009,81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС,132/2014 , 145/2014, 83/2018, 31/2019 , 37/2019-др. закон , 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 5. Статута Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" број 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019),

Скупштина Општине Рума, на седници одржаној дана 29.12.2023. године донела је

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕ ХРТКОВЦИ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Измена и допуна Плана генералне регулације за насеље Хртковци, у скраћеном поступку, (у даљем тексту: Измена и допуна Плана генералне регулације).

Члан 2.

Границом измене и допуне Плана генералне регулације за насеље Хртковци обухваћене су катастарске парцеле бр. 1630, 1631, 1632 и 1633/1 све К.О. Хртковци, затим парцеле бр. 558/2 и 559/1 обе К.О. Хртковци. Површина предметних парцела износи од 1 ха 07а 94м2.

Граница обухвата Измена и допуна Плана дефинисана је и графичким приказом који је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Изради Измена и допуна Плана детаљне регулације приступа се на основу Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС " бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, - одлука УС, 50/2013 - одлука УС , 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018, 31-2019, 37/2019-др. закон , 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о садржини,начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС ", бр. 32/2019), Просторног плана Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" , бр. 7/2015) и Плана генералне регулације за насеље Хртковци ("Сл. лист општина Срема" , 33/2009, 28/2014, 32/2019 и 32/2023).

Разлог за израду Измена и допуна Плана генералне регулације је одређивање нове локације за изградњу предшколске установе.

Постојећа локација која је одређена Планом генералне регулације насеља Хртковци је неусловна јер се налази на Државном путу 1. б реда и неусловна је за организовање предвиђених активности. Нова локација омогућава бољу просторну организацију на локацији као и безбеднији долазак деце у установу.

Одредбама Плана генералне регулације за насеље Хртковци к.п. бр. 1630, 1631, 1632

и 1633/1 све К.О. Хртковци су одређене као јавно земљиште и намењене су за изградњу предшколске установе. Предметне катастарске парцеле бр. 558/2 и 559/1 обе К.О. Хртковци се налазе у зони породичног становања.

За израду Измена и допуна Плана генералне регулације урадиће се катастарско топографски план и ускладити према тренутном стању на терену, а увидом у податке службе за катастар непокретности.

Члан 4.

Принципи планирања засновани су на смерницама, стратегији и циљевима развоја насеља у румској општини, са посебним циљевима побољшавања услова за квалитетнији живот на селу у области заштите и образовања деце.

Члан 5.

Визија и циљеви планирања, коришћења и заштите планског подручја базирају се првенствено на елементима одрживог развоја, просторним могућностима и рационалном и наменском коришћењу простора.

Члан 6.

Изменама и допунама Плана генералне регулације за насеље Хртковци, планирана је измена и допуна текстуалног и графичког дела плана која се односи на промену намене катастарских парцела бр. 1630, 1631, 1632, 1633/1 све К.О. Хртковци из намене предшколска установа у намену зона становања. Такође се мења и статус земљишта из јавног земљишта у остало грађевинско земљиште.

Овим Изменама и допунама Плана генералне регулације се одређује нова локација за изградњу објекта предшколске установе на к.п. бр. 558/2 и 559/1 обе К.О. Хртковци, која се налази у непосредној близини центра и својом позицијом и обликом представља знатно повољнију локацију у односу на предходну.

Члан 7.

Скраћени поступак Измена и допуна планског документа из чл.1. ове одлуке спровешће се по поступку за израду планског документа прописаним одредбама важећег Закона о планирању и изградњи и прописима донетим на основу овог закона, с тим што се приликом спровођења истог неће спроводити поступак раног јавног увида, а поступак јавног увида ће се спровести у трајању од 15 дана, са обавезном јавном презентацијом, обзиром да су предложене измене и допуне плана мањег обима.

Члан 8.

Израда Измена и допуна Плана генералне регулације поверава се Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума.

Члан 9.

Рок за израду Измена и допуна Плана генералне регулације за насеље Хртковци је 90 дана од дана ступања на снагу Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације за насеље Хртковци.

Члан 10.

Средства за израду Измена и допуна Плана генералне регулације за насеље Хртковци обезбедиће се у буџету Општине Рума.

Члан 11.

За израду Измена и допуна Плана генералне регулације за насеље Хртковци није потребна израда Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину, у складу са Одлуком о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна Плана генералне регулације за насеље Хртковци, Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума бр. 501-96/2023-IV-04 од 05.12.2023.год.

Члан 12.

За израду Измена и допуна Плана генералне регулације за насеље Хртковци није потребна израда Студије заштите непокретног културног добра, у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Сремска Митровица бр. 593-07/23 од 07.12.2023.год.

Члан 13.

Излагање Измена и допуна Плана генералне регулације на јавни увид обавиће се у Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума у Руми ул. 27 Октобра бр. 7а, а начин, место и време трајања јавног увида огласиће се у средствима јавног информисања, у складу са Законом.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општина Срема”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број:06-155-8/2023-III

Дана:29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 46. и 51.6 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009,81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС,132/2014 , 145/2014, 83/2018, 31/2019 , 37/2019-др. закон , 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 5. Статута Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" број 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019),

Скупштина Општине Рума, на седници одржаној дана 29.12.2023. године донела је

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

„ ЗА БЛОК 4-5-2 И ДЕО БЛОКА 1-3-3 “ У РУМИ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „ за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3 “ у Руми, у скраћеном поступку, (у даљем тексту: Измена и допуна Плана детаљне регулације).

Члан 2.

Граница планског подручја Измена и допуна Плана детаљне регулације „за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3“ у Руми, не мења се у односу на постојећу границу планског подручја Плана детаљне регулације „за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3“ у Руми, односно планирају се мање измене и допуне у текстуалном и графичком делу плана у границама обухвата плана за који се израђују измене и допуне.

Граница обухвата Измена и допуна Плана дефинисана је и графичким приказом који је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Изради Измена и допуна Плана детаљне регулације приступа се на основу Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС " бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, - одлука УС, 50/2013 - одлука УС , 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018, 31-2019, 37/2019-др. закон , 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о садржини,начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС ", бр. 32/2019) и Плана генералне регулације Руме ("Сл. лист општина Срема" , 32/2021 и 2/2023).

Анализом урбанистичких параметара утврђених за изградњу вишепородичних објеката, констатовано је да постоји оправданост за повећање спратности (допуна са повученим спратом), односно да је на наведеним локацијама могуће остварити изградњу објеката макс. спратности Су+П+3+ПС уз задовољење прописаних урбанистичких параметара (проценат зеленила, паркирање и сл.).Такође, постоји оправданост за уређење тротоара на делу парковске површине, уз северну регулацију ул. Лењина, обзиром да се грађевинска линија вишепородичних стамбених/стамбено пословних објеката, поклапа са

регулационом те је пожељно створити услов да се локалима у приземљима објеката може приступити из ул. Лењина (искључиво пешачки приступ).

Према Плану генералне регулације Руме („Сл.лист општина Срема“, бр.32/2021 и 2/2023), планско подручје Измена и допуна Плана детаљне регулације налази се у границама грађевинског подручја Руме и обухвата блок 4-5-2 и део блока 1-3-3 намењене мешовитом становању као и саобраћајне површине - улице: Орловићева, Лењина, 22. Децембра и Првомајска.

За израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3“ у Руми, користиће се ажурирана геодетска подлога, прибављена за израду Плана детаљне регулације „за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3“ у Руми.

Члан 4.

Принципи планирања засновани су на смерницама, стратегији и циљевима развоја Руме. Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на принципу одрживог развоја кроз интегрални и континуални приступ планирању, рационално, вишенаменско и одрживо коришћење земљишта и заштиту животне средине.

Начела планирања се базирају на унапређењу квалитета и услова становања кроз замену постојећег стамбеног фонда, новим и побољшања квалитета и капацитета постојећих садржаја, као и допуна новим садржајима, кроз учешће јавности у планирању и обликовању животног простора и усаглашености са прописима и стандардима из области планирања и уређења простора.

Члан 5.

Визија и циљеви планирања, коришћења и заштите планског подручја базирају се првенствено на елементима одрживог развоја, просторним могућностима и рационалном и наменском уређењу простора, а засновани су и на принципима заштите животне средине.

Основни циљ израде Измена и допуна плана је преиспитивање појединих правила грађења утврђених за вишепородичне објекте која се односе на спратност објеката као и на услове за изградњу комплекса, као и регулисање пешачког саобраћаја у делу регулације ул. Лењина (део парковске површине), ради остваривања пешачких приступа планираним вишепородичним објектима који се граде на регулацији (локалима у приземљима објеката).

Члан 6.

Изменама и допунама Плана детаљне регулације „за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3“ у Руми, мења се и допуњује План детаљне регулације „за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3“ у

Руми, („ Сл.лист општина Срема “, бр. 2/2023) у текстуалном делу и у графичким приказима односно планирају се мање измене и допуне у текстуалном и графичком делу плана у границама обухвата плана утврђеним у плану који се мења.

Измене и допуне плана су мањег обима и односе се на мање измене и допуне текстуалног и графичког дела плана, односно појединих правила уређења и грађења као и регулисање пешачког саобраћаја у ул. Лењинова.

Изменама и допунама плана детаљне регулације ће се:

- повећати максимална спратност вишепородичних објеката додавањем једне етаже – повученог спрата (ПС) у блоку 1, тако да ће нова спратност бити П+3+ПС а све у оквирима утврђене максималне висине објекта. Измениће се и допунити и све друге смернице на које утиче измена спратности (индекс изграђености, дефинисање последње етаже (повучени спрат) и сл.);
- максимална спратност на парцелама породичног становања у блоку бр. 2 мења се од Су+П+2 у Су+П+Пк (усклађује се са планом вишег реда);
- утврдиће се нове смернице које се односе на обавезу израде Урбанистичког пројекта за изградњу комплекса, а које се односе на формирање комплекса укључујући постојеће изграђене објекте, односно објекте у изградњи;
- на делу парковске површине у коридору ул. Лењинова, уз северну регулацију формираће се тротоар како би се обезбедио приступ локалима (пословном простору) планираним у приземљима вишепородичних објеката чија се грађевинска линија поклапа са регулацијом.

Члан 7.

Скраћени поступак Измена и допуна планског документа из чл.1. ове одлуке спровешће се по поступку за израду планског документа прописаним одредбама важећег Закона о планирању и изградњи и прописима донетим на основу овог закона, с тим што се приликом спровођења истог неће спроводити поступак раног јавног увида, а поступак јавног увида ће се спровести у трајању од 15 дана, са обавезном јавном презентацијом, обзиром да су предложене измене и допуне плана мањег обима.

Члан 8.

Израда Измена и допуна Плана детаљне регулације поверава се Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума.

Члан 9.

Рок за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације је 60 дана од дана ступања на снагу Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „ за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3 “ у Руми.

Члан 10.

Средства за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „ за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3 “ у Руми, обезбедиће инвеститор ДОО „ LIMONT BOSSKE COMPANY “ из Огара.

Члан 11.

За израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „ за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3 “ у Руми није потребна израда Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину, у складу са Одлуком о неприступању изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације „ за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3 “ у Руми, Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума бр. 501-99/23-IV-04 од 06.12.2023.год.

Члан 12.

За израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „ за блок 4-5-2 и део блока 1-3-3 “ у Руми, није потребна израда Студије заштите непокретног културног добра, у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Сремска Митровица бр. 598-03/23-2 од 07.12.2023.год.

Члан 13.

Излагање Измена и допуна Плана детаљне регулације на јавни увид обавиће се у Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума у Руми ул. 27 Октобра бр. 7а, а начин, место и време трајања јавног увида огласиће се у средствима јавног информисања, у складу са Законом.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општина Срема”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број:06-155-9/2023-III

Дана:29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 46. и 51.6 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009,81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС,132/2014 , 145/2014, 83/2018, 31/2019 , 37/2019-др. закон , 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 5. Статута Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" број 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019),

Скупштина Општине Рума, на седници одржаној дана 29.12.2023. године донела је

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

„ ИСТОЧНА РАДНА ЗОНА“ У РУМИ

(ЗА БЛОКОВЕ 2-6-3 И 2-6-8 И ДЕЛОВЕ БЛОКОВА 2-6-2 И 2-7-4)

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „ Источна радна зона “ у Руми (за блокове 2-6-3 и 2-6-8 и делове блокова 2-6-2 и 2-7-4), у скраћеном поступку, (у даљем тексту: Измена и допуна Плана детаљне регулације).

Члан 2.

Обухват Измена и допуна Плана су к.п. бр. 5680/1, 5680/18, 5680/38, 5680/84 и 5680/16 све у К.О. Рума, чија укупна површина износи 59.482 м².

Граница обухвата Измена и допуна Плана дефинисана је и графичким приказом који је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Изради Измена и допуна Плана детаљне регулације приступа се на основу Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС " бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, - одлука УС, 50/2013 - одлука УС , 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018, 31-2019, 37/2019-др. закон , 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о садржини,начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС ", бр. 32/2019) и Плана генералне регулације Руме ("Сл. лист општина Срема" , 32/2021 и 2/2023).

Основни разлог израде Измена и допуна Плана детаљне регулације "Источна радна зона" у Руми (за блокове 2-6-3 и 2-6-8 и делове блокова 2-6-2 и 2-7-4) је промена намене површина на к.п. бр. 5680/1, 5680/18, 5680/38, 5680/84 и 5680/16 све у К.О. Рума, и то осталог грађевинског земљишта у површине јавне намене - вапариште као и дефинисање површина јавне намене заштитног зеленила према смерницама из плана вишег реда, Плана генералне регулације Руме ("Сл. лист општина Срема, бр. 32/2021 и 2/2023).

За израду Измена и допуна Плана детаљне регулације користиће се детаљна катастарска подлога добијена за потребе израде ППР Руме, ажурирана према тренутном стању катастра непокретности. Од надлежне службе за катастар непокретности прибавиће

се копија плана и копија катастарских водова за парцеле које су предмет Измена и допуна Плана.

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату измена и допуна Плана засниваће се на потреби дефинисања нових површина јавне намене, односно усклађивању планираних садржаја са могућностима и ограничењима локације, као и усклађивање са плановима вишег реда (План генералне регулације Руме и других планских аката који су од утицаја на планско подручје).

Планирање, коришћење и уређење простора вршиће се у складу са интересима Општине Рума, а у циљу реализације планираних активности ЈП Комуналац Рума који се односе на развој, унапређење и организацију вашара.

Начела планирања базирају се на коришћењу простора са допуном нових садржаја, као и потребом за утврђивање регулације површина јавне намене намењених заштитном зеленилу.

Члан 5.

Циљ је првенствено стварање услова за реализацију планираних садржаја на парцелама у планском подручју и привођења простора планираној намени.

Основни циљ израде Измена и допуна Плана је стварање услова за развој, унапређење и организацију вашара, а све на захтев Општине Рума и надлежног предузећа у чијој надлежности је делатност вашара.

У складу са чланом 27, став 6 Закона о планирању и изградњи РС утврђује се забрана изградње у обухвату Измена и допуна Плана детаљне регулације "Источна радна зона" у Руми (за блокове 2-6-3 и 2-6-8 и делове блокова 2-6-2 и 2-7-4), за време израде Измена и допуна Плана, а највише 12 месеци од дана доношења Одлуке о изради Измена и допуна Плана.

Члан 6.

Изменама и допунама, мења се и допуњује План детаљне регулације "Источна радна зона" у Руми ("Сл. лист општина Срема", бр. 21/2006, 32/2015) у текстуалном и графичком делу.

За Измене и допуне Плана детаљне регулације прибавиће се потребни технички услови од ималаца јавних овлашћења.

Изменама и допунама Плана детаљне регулације дефинисаће се површине и објекти јавне намене, капацитети и мреже јавне комуналне инфраструктуре, као и правила уређења и грађења за површине и објекте јавне намене.

Изменама и допунама Плана детаљне регулације извршиће се промене у текстуалном делу и графичком делу плана, у деловима који се односе на горе наведене измене.

Члан 7.

Скраћени поступак Измена и допуна планског документа из чл.1. ове одлуке спровешће се по поступку за израду планског документа прописаним одредбама важећег Закона о планирању и изградњи и прописима донетим на основу овог закона, с тим што се приликом спровођења истог неће спроводити поступак раног јавног увида, а поступак јавног увида ће се спровести у трајању од 15 дана, са обавезном јавном презентацијом, обзиром да су предложене измене и допуне плана мањег обима.

Члан 8.

Израда Измена и допуна Плана детаљне регулације поверава се Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума.

Члан 9.

Рок за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације је 9 месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „ Источна радна зона“ у Руми (за блокове 2-6-3 и 2-6-8 и делове блокова 2-6-2 и 2-7-4).

Члан 10.

Средства за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „ Источна радна зона“ у Руми (за блокове 2-6-3 и 2-6-8 и делове блокова 2-6-2 и 2-7-4) обезбедиће се у буџету Општине Рума.

Члан 11.

За израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „ Источна радна зона“ у Руми (за блокове 2-6-3 и 2-6-8 и делове блокова 2-6-2 и 2-7-4) није потребна израда Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину, у складу са Одлуком о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна Плана детаљне регулације „ Источна радна зона“ у Руми (за блокове 2-6-3 и 2-6-8 и делове блокова 2-6-2 и 2-7-4) Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума бр. 501-104/2023-IV-04 од 22.12.2023.год.

Члан 12.

За израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „ Источна радна зона“ у Руми (за блокове 2-6-3 и 2-6-8 и делове блокова 2-6-2 и 2-7-4) није потребна израда Студије заштите непокретног културног добра, у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Сремска Митровица бр. 627-07/23-2 од 22.12.2023.год.

Члан 13.

Излагање Измена и допуна Плана детаљне регулације на јавни увид обавиће се у

Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума у Руми ул. 27 Октобра бр. 7а, а начин, место и време трајања јавног увида огласиће се у средствима јавног информисања, у складу са Законом.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општина Срема”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-10/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 10. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Надзорног одбора о усвајању Програма пословања ЈП " Гас-Рума" за период 01.01.2024. године до 31.12.2024. године.

II

Одлука Надзорног одбора о усвајању Програма пословања ЈП " Гас-Рума" за период 01.01.2024. године до 31.12.2024. године, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-11/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 10. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Надзорног одбора о усвајању Годишњег Програма пословања ЈП "Комуналац" у Руми за 2024. годину.

II

Одлука Надзорног одбора о усвајању Годишњег Програма пословања ЈП "Комуналац" у Руми за 2024. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-12/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 10. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Ценовник Службе пијаце ЈП "Комуналац" у Руми.

II

Ценовник Службе пијаце ЈП "Комуналац" у Руми, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-13/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 10. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Надзорног одбора о усвајању Годишњег Програма пословања ЈП "Стамбено" Рума за 2024. годину.

II

Одлука Надзорног одбора о усвајању Годишњег Програма пословања ЈП "Стамбено" Рума за 2024. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број:06-155-14/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 10. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Надзорног одбора о усвајању Програма пословања ЈП "Водовод" Рума за 2024. годину.

II

Одлука Надзорног одбора о усвајању Програма пословања ЈП "Водовод" Рума за 2024. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-15/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 10. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Надзорног одбора о усвајању Годишњег Програма пословања ЈП урбанизам и изградња Рума за 2024. годину.

II

Одлука Надзорног одбора о усвајању Годишњег Програма пословања ЈП урбанизам и изградња Рума за 2024. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-16/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 10. Статута Општине Рума (" Службени лист општина Срема" бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Надзорног одбора о усвајању ценовника услуга ЈП урбанизам и изградња Рума.

II

Одлука Надзорног одбора о усвајању ценовника услуга ЈП урбанизам и изградња Рума, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-17/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 54. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009,38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Управног одбора о усвајању Програма рада установе Спортски центар Рума за 2024. годину.

II

Одлука Управног одбора о усвајању Програма рада установе Спортски центар Рума за 2024. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

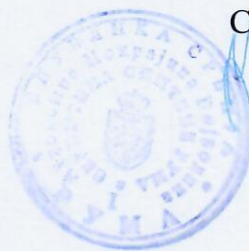
Број: 06-155-18/2023-III

Дана: 29.12.2022. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 54. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009,38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Управног одбора о усвајању Програма рада Туристичке организације општине Рума за 2024. годину.

II

Одлука Управног одбора о усвајању Програма рада Туристичке организације општине Рума за 2024. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-19/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 54. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009,38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Управног одбора о усвајању Програма и Плана рада Центра за Социјални рад општине Рума за 2024. годину.

II

Одлука Управног одбора о усвајању Програма и Плана рада Центра за Социјални рад општине Рума за 2024. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-20/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 54. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009,38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Управног одбора о усвајању Програма и Плана рада Установе за пружање услуга социјалне заштите "Солидарност" Рума за 2024. годину.

II

Одлука Управног одбора о усвајању Програма и Плана рада Установе за пружање услуга социјалне заштите "Солидарност" Рума за 2024. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-21/2023-III

Дана: 29.12.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Stevan Kovacevich", written over the printed name.

На основу чланова 46. става 1., и члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/07, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/21- др. закон) и чланова 17. и 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист Општина Срема“, бр. 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној дана 29.12.2023. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

О КОНСТАТОВАЊУ ПРЕСТАНКА МАНДАТА ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ПРИРОДНОГ ГАСА “ГАС-РУМА” РУМА

I

Констатује се да **ЗОРАНУ НЕГОВАНОВИЋУ**, дипл. инж. електротехнике из Руме престаје мандат вршиоца дужности директора Јавног предузећа за дистрибуцију природног гаса “ГАС-РУМА” Рума, због истека мандата и то закључно са даном 29.12.2023. године.

II

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општина Срема".

Образложење

Зоран Неговановић је Решењем Скупштине општине Рума именован за вршиоца дужности директора Јавног предузећа за дистрибуцију природног гаса “ГАС-РУМА” Рума. Како именованом у међувремену истиче мандат, то је на основу свега наведеног у смислу члана 46. става 1. и члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/07, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/21- др. закон) и члана 17. и 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009 и 38/2012, 28/2014 и 15/2019), одлучено као у изреци.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-22/2023-III
Дана: 29.12.2023. године
Р у м а

ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић



На основу члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/27, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/21-др. закон) и члана 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009,38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ПРИРОДНОГ ГАСА “ГАС-РУМА” РУМА

I

Именује се ЗОРАН НЕГОВАНОВИЋ, дипл. инж. електротехнике из Руме, за вршиоца дужности директора Јавног предузећа за дистрибуцију природног гаса “ГАС-РУМА” Рума почев од 30.12.2023. године.

II

Мандат именованом вршиоцу дужности директора Јавног предузећа за дистрибуцију природног гаса “ГАС-РУМА” Рума трајаће од 30.12.2023. године па до момента ступања на дужност директора Јавног предузећа за дистрибуцију природног гаса “ГАС-РУМА” Рума, изабраног на основу јавног конкурса, а најдуже 6 (шест) месеци.

III

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општина Срема".

Образложење

Како у међувремену Зорану Неговановићу као вршиоцу дужности директора истиче мандат, то је горе наведени именован за вршиоца дужности директора Јавног предузећа за дистрибуцију природног гаса “ГАС-РУМА” Рума до расписивања конкурса и избора новог директора, у смислу члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/27, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/21-др. закон) и члана 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009,38/2012, 28/2014 и 15/2019), те је на основу свега наведеног одлучено као у изреци.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-23/2023-III
Дана: 29.12.2023.године
Р у м а

ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић



На основу чланова 46. става 1., и члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/07, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/21- др. закон) и чланова 17. и 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист Општина Срема“, бр. 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној дана 29.12.2023. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О КОНСТАТОВАЊУ ПРЕСТАНКА МАНДАТА ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА
ЈП "ВОДОВОД" РУМА

I

Констатује се да СНЕЖАНИ БАЊАЦ, дипл. хемичар из Руме престаје мандат вршиоца дужности директора ЈП "Водовод" Рума, због истека мандата и то закључно са даном 29.12.2023. године.

II

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општина Срема".

Образложење

Снежана Бањац је Решењем Скупштине општине Рума именована за вршиоца дужности директора ЈП "Водовод" Рума. Како именованој у међувремену истиче мандат, то је на основу свега наведеног у смислу члана 46. става 1. и члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/07, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/21- др. закон) и члана 17. и 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009 и 38/2012, 28/2014 и 15/2019), одлучено као у изреци.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-24/2023-III
Дана: 29.12.2023. године
Р у м а

ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић



[Handwritten signature]

На основу члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/27, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/21-др. закон) и члана 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009,38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА
ЈП "ВОДОВОД" РУМА

I

Именује се СНЕЖАНА БАЊАЦ, дипл. хемичар из Руме, за вршиоца дужности директора ЈП "Водовод" Рума почев од 30.12.2023. године.

II

Мандат именованом вршиоцу дужности директора ЈП "Водовод" Рума трајаће од 30.12.2023. године па до момента ступања на дужност директора ЈП "Водовод" Рума, изабраног на основу јавног конкурса, а најдуже 6 (шест) месеци.

III

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општина Срема".

Образложење

Како у међувремену Снежани Бањак као вршиоцу дужности директора истиче мандат, то је горе наведена именована за вршиоца дужности директора ЈП "Водовод" Рума до расписивања конкурса и избора новог директора, у смислу члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/27, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/21-др. закон) и члана 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009,38/2012, 28/2014 и 15/2019), те је на основу свега наведеног одлучено као у изреци.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-25/2023-III
Дана: 29.12.2023. године
Рума

ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић



Stevan Kovacevich

На основу члана 46. става 1. и члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/07, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/21-др. закон) и члана 17. и 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист Општина Срема“, бр. 6/2009 и 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној дана 29.12.2023. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О КОНСТАТОВАЊУ ПРЕСТАНКА МАНДАТА ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА
ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА РУМА

I

КОНСТАТУЈЕ СЕ да ВЛАДИСЛАВИ ПОВИЋ, дипл. инжењер грађевине из Руме престаје мандат вршиоца дужности директора ЈП урбанизам и изградња Рума, због истека мандата и то закључно са даном 03.02.2024. године.

II

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општина Срема".

Образложење

Владислава Повић је Решењем Скупштине општине Рума именована за вршиоца дужности директора ЈП урбанизам и изградња Рума. Како именованој у међувремену истиче мандат, то је на основу свега наведеног у смислу члана 46. става 1. и члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/07, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/21-др. закон) и члана 17. и 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009 и 38/2012, 28/2014 и 15/2019), одлучено као у изреци.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-26/2023-III
Дана: 29.12.2023. године
Р у м а

ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић



На основу чланова 24., 25. 26. и члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/27, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. Закон, 47/2018 и 111/21-др. закон) и члана 17. и 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009,38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума на седници одржаној 29.12.2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА
ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА РУМА

I

ИМЕНУЈЕ СЕ ВЛАДИСЛАВА ПОВИЋ, дипл. инжењер грађевине из Руме, за вршиоца дужности директора ЈП урбанизам и изградња Рума почев од 04.02.2024. године.

II

Мандат именованом вршиоцу дужности директора ЈП урбанизам и изградња Рума трајаће од 04.02.2024. године па до момента ступања на дужност директора ЈП урбанизам и изградња Рума, изабраног на основу јавног конкурса, а најдуже 6 (шест) месеци.

III

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном листу општина Срема".

Образложење

Како у међувремену Владислави Повић као вршиоцу дужности директора истиче мандат, то је горе наведена именована за вршиоца дужности директора ЈП урбанизам и изградња Рума до расписивања конкурса и избора новог директора, у смислу чланова 24., 25. 26. и члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр.15/2016 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр.129/27, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. Закон, 47/2018 и 111/21-др. закон) и чланова 17. и 37. став 1. тачка 12. Статута Општине Рума („Службени лист општина Срема“, бр. 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), те је на основу свега наведеног одлучено као у изреци.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-155-27/2023-III
Дана: 29.12.2023. године
Р у м а

ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић



[Handwritten signature of Stevan Kovacevich]